

คู่มือการใช้งานระบบประกาศข่าวสารเบื้องต้น

[Announcement Web App User Guide]

อัปเดตล่าสุด 10 ตุลาคม 2566

คู่มือแนะนำการใช้งานระบบประกาศข่าวสารเบื้องต้น – Web App

		หน้า
1	การเข้าสู่ระบบและการสร้างประกาศใหม่	3-6
2	การปิดหมดประกาศที่เผยแพร่	6-7
3	การแก้ไขประกาศ	9
4	การลบประกาศ	10

การเข้าสู่ระบบและการสร้างประกาศใหม่

ขั้นตอนการสร้างประกาศใหม่ [1/4]

การเข้าสู่ระบบ

แนะนำวิธีการใช้งาน

1. กดเมนู “ประกาศข่าวสาร”
2. กดปุ่ม “+ สร้างประกาศ” มุมขวาบน

หมายเหตุ

- เมื่อกดเมนู “ประกาศข่าวสาร” จะพบหน้าจอที่เปิดหน้าต่างใหม่ขึ้นมา

จัดการประกาศ

โครงการเดอะ ลิฟวิ่ง โอเอส

+ สร้างประกาศ

ค้นหาเมนู

จัดการทั่วไป

- พัสดุ
- รายงานฝากส่งพัสดุ
- แชท
- ประกาศข่าวสาร**
- จองส่วนกลาง
- แจ้งซ่อม
- ระบบผู้ติดต่อ

ช่วยเหลือ

- คู่มือการใช้งาน
- ติดต่อเจ้าหน้าที่

จัดการประกาศ

รายการประกาศ แบบร่าง รายงาน

ประกาศปิดหมด

- ปิดหมด #1: ประกาศเก็บค่าส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาจ่าย... เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00
- ปิดหมด #2: ประกาศเก็บค่าส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาจ่าย... เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00
- ปิดหมด #3: ประกาศเก็บค่าส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาจ่าย... เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00
- ประกาศล่าสุด: ประกาศเก็บค่าส่วนกลางประจำปี... เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00

ประกาศทั้งหมด

โปรดเลือกสถานะ ระบุวันที่ประกาศ หรือ ช่วงวันที่ประกาศ ค้นหาชื่อหรือหมายเลขประกาศ ค้นหา

การเข้าสู่ระบบและการสร้างประกาศใหม่

ขั้นตอนการสร้างประกาศใหม่ [2/4]

สร้างประกาศ

แนะนำวิธีการใช้งาน

3. ระบุ “ชื่อประกาศ”
4. ระบุ “เนื้อหา” ของประกาศ
 - o สามารถแนบรูป ลิงค์ จัดรูปแบบได้
5. อัปโหลดรูปหน้าปกหรือเลือกจากคลังรูปภาพ
6. ระบุ “ประเภทประกาศ”
7. อัปโหลดไฟล์ PDF แนบประกาศ (ถ้ามี)
8. เพิ่มเนื้อหาภาษาอังกฤษ (ถ้ามี)
9. ดูตัวอย่างก่อนประกาศจริงได้ตามต้องการ
10. บันทึกแบบร่างเพื่อเก็บไว้ทำต่อภายหลังได้
11. ตั้งค่าเวลาประกาศ
 - เผยแพร่ทันที
 - ตั้งเวลาล่วงหน้า

The screenshot shows the 'สร้างประกาศ' (Create Announcement) screen in the Living OS app. The interface includes a top navigation bar with 'หน้าหลัก > สร้างประกาศ' and a 'LivingOS' logo. A 'ย้อนกลับ' (Back) button is visible. The main content area is titled 'ข้อมูลประกาศ' (Announcement Information) and contains several input fields and options, each highlighted with a red box and a numbered callout:

- Callout 3:** 'ชื่อประกาศ*' (Announcement Title) input field with a character count of 0/90.
- Callout 4:** 'เนื้อหา*' (Content) text editor with a rich text toolbar (Bold, Underline, List, Link, Image) and a character count of 0/90.
- Callout 5:** 'รูปหน้าปก*' (Cover Image) section with a placeholder for an image and options to 'อัปโหลดรูป' (Upload Image) or 'คลังรูปภาพ' (Image Gallery). It specifies a resolution of 800x450 or 16:9 and supported formats (.jpeg, .jpg, .png) with a 2 MB limit.
- Callout 6:** 'ประเภทประกาศ*' (Announcement Category) dropdown menu with options like 'โปรตุระนู' (Property), 'ประกาศสำคัญ' (Important Announcement), and 'ข่าวสารทั่วไป' (General News).
- Callout 7:** 'แนบไฟล์' (Attach File) section with a file upload area. It specifies a maximum of 1 file and a 50 MB limit. A PDF file named 'เอกสารสรุปค่าใช้จ่ายส่วนกลาง.pdf' (30.2 MB) is shown as an example.
- Callout 8:** 'ภาษา' (Language) selection dropdown with options for 'ภาษาไทย' (Thai) and 'ภาษาอังกฤษ (ไม่บังคับ)' (English - optional).
- Callout 9:** 'ดูตัวอย่าง' (Preview) button.
- Callout 10:** 'บันทึกแบบร่าง' (Save Draft) button.
- Callout 11:** 'ตั้งค่าเวลาประกาศ' (Set Announcement Time) button.

Additional UI elements include a 'LivingOS' logo in the bottom left, a home icon, and a 'โครงการเดอะ ลีฟวิ่ง โอเอส' (The Living OS Project) label in the top right.

การเข้าสู่ระบบและการสร้างประกาศใหม่

ขั้นตอนการสร้างประกาศใหม่ [3/4]

ตั้งเวลาเผยแพร่ประกาศ

แนะนำวิธีการใช้งาน

12. ตั้งค่าเงื่อนไขการประกาศ
 - a. ประกาศทันที
 - b. ตั้งเวลาประกาศ (ล่วงหน้า)
13. เวลาสิ้นสุดประกาศ
 - a. ไม่มี - ประกาศจะแสดงไปเรื่อยๆ
 - b. มี - ประกาศจะหยุดเผยแพร่เมื่อถึงวันเวลาที่กำหนดไว้
14. ถ้ามีเวลากิจกรรมจะมีการแจ้งเตือนไปยังลูกบ้านล่วงหน้า 1 วัน เวลาเที่ยงวัน
15. กดยืนยันเพื่อบันทึกการตั้งค่าประกาศ

ตั้งค่าเวลาประกาศ

12 เงื่อนไขการประกาศ

ประกาศทันที ตั้งเวลาประกาศ

10/07/2023 10:00
📅

13 เวลาสิ้นสุดประกาศ

ไม่มี มี

12/07/2023 14:00
📅

14 เวลากิจกรรม ⓘ

คือช่วงเวลาที่เกิดกิจกรรมนี้เกิดขึ้น เช่น ส่วนกลางปิดปรับปรุงตั้งแต่ 01/01/2023 10:00 ถึง 12:00

ไม่มี มี

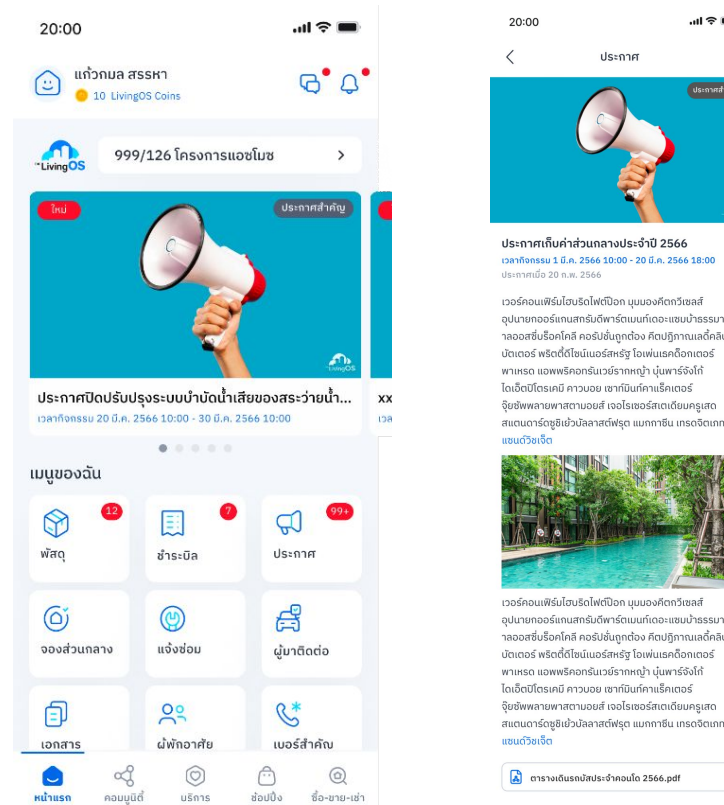
ย้อนกลับ

ยืนยัน **15**

การเข้าสู่ระบบและการสร้างประกาศใหม่

ขั้นตอนการสร้างประกาศใหม่ [4/4]

การแสดงผลบนแอปพลิเคชัน



แอปลูกบ้าน LivingOS
เวอร์ชัน 1.7.8 ขึ้นไป
[The LivingOS App]

ลูกบ้านสามารถดาวน์โหลดได้ตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค. 66 เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป

2 การปิดกั้นประกาศที่เผยแพร่

ขั้นตอนการปิดกั้นประกาศ [1/2]

การปิดกั้นประกาศ

แนะนำวิธีการใช้งาน

1. ประกาศที่ถูกปิดกั้นอยู่และมีการแสดงให้ลูกบ้านเห็นจะแสดงอยู่ที่บริเวณนี้
2. สามารถเลือกปิดกั้นได้เองจากประกาศที่อยู่ในสถานะประกาศแล้ว
3. ระบบจะทำการปิดกั้นอัตโนมัติสำหรับประกาศล่าสุด 5 ประกาศแรกเสมอ
4. ทางนิติสามารถเลือกปิดกั้นเองได้ไม่เกิน 5 ประกาศ

จัดการประกาศ

จัดการประกาศ

ประกาศล่าสุด

โครงการเดอะ สิริรัง ไอเอส

+ สร้างประกาศ

รายการประกาศ แบบร่าง รายงาน

1 ประกาศปิดกั้น

ประกาศล่าสุด

ประกาศเกี่ยวกับค่าส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาจ่ายก...
เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00
ประกาศเมื่อ 20 ก.พ. 2023

👤 เปิดอ่าน 12 คน

ประกาศล่าสุด

ประกาศเกี่ยวกับค่าส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาจ่ายก...
เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00
ประกาศเมื่อ 20 ก.พ. 2023

👤 เปิดอ่าน 12 คน

ประกาศล่าสุด

ประกาศเกี่ยวกับค่าส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาจ่ายก...
เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023 10:00
ประกาศเมื่อ 20 ก.พ. 2023

👤 เปิดอ่าน 1,000 คน

ประกาศล่าสุด

ประกาศเกี่ยวกับค่าส่วนกลางประจำปี :
เวลาถึงธรม 20 มี.ค. 2023 10:00 - 30 มี.ค. 2023
ประกาศเมื่อ 20 ก.พ. 2023

👤 เปิดอ่าน 12 คน

2 ประกาศทั้งหมด

โปรดเลือกสถานะ

ระบุวันที่ประกาศ หรือ ช่วงวันที่ประกาศ

ค้นหาชื่อหรือหมายเลขประกาศ

ค้นหา

ปิดกั้น	หมายเลข	ประเภท	รูปหน้าปก	ชื่อประกาศ	วันที่ประกาศ	สิ้นสุดเมื่อ	สถานะ	ยอดวิว	
	ID-Anm	สำคัญ		ทรรคราเมนชั้นตาดลอดสทุพรภูมิเดชาอนุ าพู้เทรลเลอร์เทรนต์ฮันนี่นูนโบรซัวร์...	08/12/2023 10:00	12/12/2023 10:00	● ประกาศแล้ว	👤 12	⋮
	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 17:00	● ประกาศแล้ว	👤 12	⋮
	ID-Anm	สำคัญ		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	-	● ประกาศแล้ว	👤 12	⋮

การปิดหยุดประกาศที่เผยแพร่

ขั้นตอนการปิดหยุดประกาศ [2/2]

การแสดงผลบนแอปพลิเคชัน



แอปลูกบ้าน LivingOS
เวอร์ชัน 1.7.8 ขึ้นไป
 [The LivingOS App]

ลูกบ้านสามารถดาวน์โหลดได้ตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค. 66 เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป

การแก้ไขประกาศ

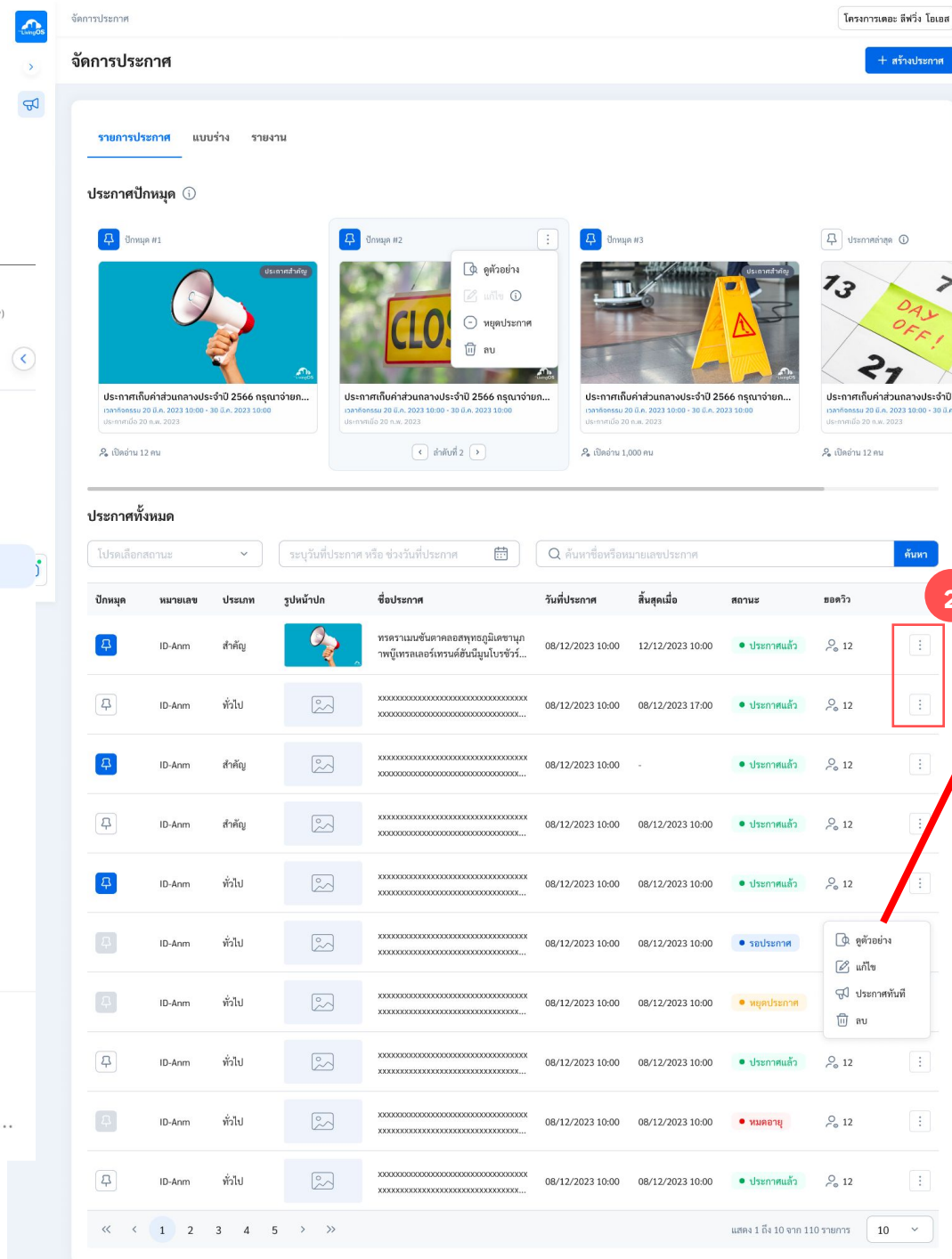
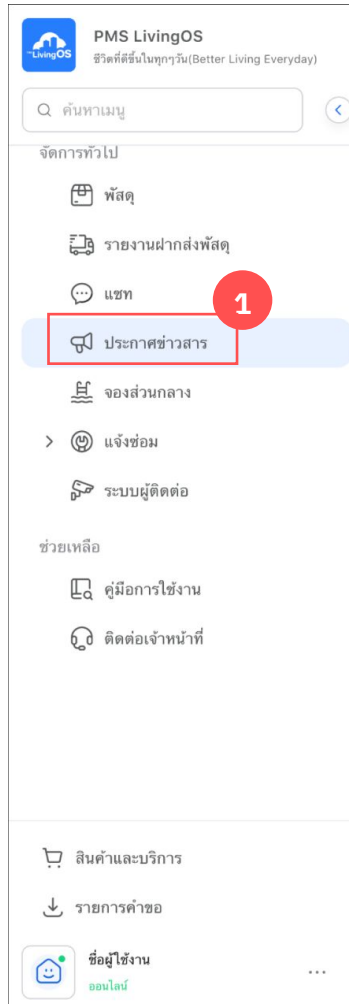
ขั้นตอนการแก้ไขประกาศ

แนะนำวิธีการใช้งาน

1. กดเมนู “ประกาศข่าวสาร”
2. กดปุ่ม “⋮” ที่รายการประกาศที่ต้องการแก้ไข
3. ทำการแก้ไขประกาศได้เหมือนขั้นตอนสร้างประกาศ

หมายเหตุ

- เฉพาะประกาศที่ “รอประกาศ” เท่านั้นที่สามารถแก้ไขได้
- สามารถตั้งเวลาใหม่หรือบันทึกกลับเป็นแบบร่างก็ได้



การลบประกาศ

ขั้นตอนการลบประกาศ [1/2]

แนะนำวิธีการใช้งาน

1. กดเมนู “ประกาศข่าวสาร”
2. กดปุ่ม “⋮” ที่รายการประกาศที่ต้องการลบ
3. เลือก “ลบ”
4. ระบบจะขึ้นหน้าต่างยืนยันการลบ

หมายเหตุ

- ประกาศที่ลบไปแล้วจะไม่สามารถกู้คืนข้อมูลได้ในทุกกรณี โปรดดำเนินการอย่างระมัดระวัง

PMS LivingOS
ชีวิตที่ดีขึ้นในทุกๆวัน (Better Living Everyday)

ค้นหาเมนู

จัดการทั่วไป

- พัสดุ
- รายงานฝากส่งพัสดุ
- แชท
- ประกาศข่าวสาร**
- จองส่วนกลาง
- แจ้งซ่อม
- ระบบผู้ติดต่อ

ช่วยเหลือ

- คู่มือการใช้งาน
- ติดต่อเจ้าหน้าที่

สินค้าและบริการ

รายการคำขอ

ชื่อผู้ใช้งานออนไลน์

จัดการประกาศ

จัดการประกาศ

รายการประกาศ แบบร่าง รายงาน

ประกาศทั้งหมด

ประกาศ #1 ประกาศ #2 ประกาศ #3 ประกาศล่าสุด

ประกาศเกี่ยวกับส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาแจ้ง...

ประกาศเกี่ยวกับส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาแจ้ง...

ประกาศเกี่ยวกับส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาแจ้ง...

ประกาศเกี่ยวกับส่วนกลางประจำปี 2566 กรุณาแจ้ง...

เปิดอ่าน 12 คน

เปิดอ่าน 1,000 คน

เปิดอ่าน 12 คน

ประกาศทั้งหมด

โปรดเลือกสถานะ ระบุวันที่ประกาศ หรือ ช่วงวันที่ประกาศ ค้นหา

ปึกหมุด	หมายเลข	ประเภท	รูปหน้าปก	ชื่อประกาศ	วันที่ประกาศ	สิ้นสุดเมื่อ	สถานะ	ยอดวิว	
📌	ID-Anm	สำคัญ		หรรษามะขັນคาคอสทอรี่เดชาภา...	08/12/2023 10:00	12/12/2023 10:00	ประกาศแล้ว	12	⋮
📌	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 17:00	ประกาศแล้ว	12	⋮
📌	ID-Anm	สำคัญ		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	-	ประกาศแล้ว	12	⋮
📌	ID-Anm	สำคัญ		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 10:00	ประกาศแล้ว	12	⋮
📌	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 10:00	รอประกาศ	12	⋮
📌	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 10:00	หยุดประกาศ	12	⋮
📌	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 10:00	ประกาศแล้ว	12	⋮
📌	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 10:00	หมดอายุ	12	⋮
📌	ID-Anm	ทั่วไป		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx...	08/12/2023 10:00	08/12/2023 10:00	ประกาศแล้ว	12	⋮

ดูตัวอย่าง แก้ไข ประกาศทันที ลบ

แสดง 1 ถึง 10 จาก 110 รายการ 10

ดูตัวอย่าง

แก้ไข

ประกาศทันที

ลบ

4 การลบประกาศ

ขั้นตอนการลบประกาศ [2/2]

แนะนำวิธีการใช้งาน

4. ระบบจะขึ้นหน้าต่างยืนยันการลบ
5. ตีถูกที่ “ยืนยันการลบ”
6. คลิก “ยืนยัน” เพื่อลบประกาศ

หมายเหตุ

- ประกาศที่ลบไปแล้วจะไม่สามารถกู้คืนข้อมูลได้ในทุกกรณี โปรดดำเนินการอย่างระมัดระวัง

4

ลบประกาศ?

ท่านต้องการลบประกาศใช่หรือไม่

⚠ ประกาศจะถูกลบและไม่สามารถกู้คืนได้

5

ยืนยันการลบ

ยกเลิก

6
 ยืนยัน